

СОГЛАШЕНИЕ
о долевом финансировании ведомственной целевой программы по
переселению граждан из аварийного жилищного фонда
в 2013 году

г. Саратов

« 05 » августа 2013 г.

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области, именуемое в дальнейшем «Министерство», в лице министра Тепина Дмитрия Валентиновича, действующего на основании Положения, с одной стороны, и

Администрация муниципального образования «Город Саратов», именуемая в дальнейшем «Муниципальное образование», в лице главы администрации Прокопенко Алексея Львовича, действующего на основании Устава муниципального образования «Город Саратов», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

Настоящее Соглашение регулирует порядок взаимодействия Сторон при реализации Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в связи с тем, что муниципальное образование является участником областной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в 2013-2015 годах», утвержденной постановлением Правительства Саратовской области от 18.04.2013 года № 191-П (далее – областная адресная программа).

2. Обязанности сторон

2.1. Стороны:

2.1.1. Исходят из того, что предоставление финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется в целях создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан, повышения качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства, формирования эффективных механизмов управления жилищным фондом, внедрения ресурсосберегающих технологий.

2.1.2. При выполнении условий настоящего Соглашения руководствуются Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон), другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2.1.3. Обеспечивают прозрачность в сфере предоставления, получения и использования финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) при реализации областной адресной программы путем:

2.1.3.1. Раскрытия процедур принятия и доведения до сведения общественности информации о решениях Сторон и отчетности, связанных с финансовой поддержкой за счет средств Фонда.

2.1.3.2. Своевременного предоставления общественности информации о решениях Сторон и отчетности, связанных с финансовой поддержкой за счет средств Фонда в понятной и доступной форме.

2.1.3.3. Предоставления Муниципальным образованием установленной отчетности в связи с получением финансовой поддержки за счет средств Фонда.

2.1.3.4. Осуществления Министерством в порядке, предусмотренном настоящим Соглашением, проверок реализации ведомственной целевой программы «Переселение граждан города Саратова из аварийного жилищного фонда в 2013-2015 годах», утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Город Саратов» от 8 июля 2013 № 1347 (далее – ведомственная целевая программа), а также выполнения предусмотренных статьей 14 Федерального закона условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда.

2.1.3.5. Гарантирования добросовестности Сторон при предоставлении и получении финансовой поддержки за счет средств Фонда.

2.2. Министерство обязуется:

2.2.1. Осуществлять мониторинг реализации ведомственной целевой программы.

2.2.2. Осуществлять мониторинг выполнения предусмотренных статьей 14 Федерального закона условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда в Муниципальном образовании.

2.2.3. Перечислить Муниципальному образованию средства, полученные за счет средств Фонда в размере 718 112 566,00 руб. (Семьсот восемнадцать миллионов сто двенадцать тысяч пятьсот шестьдесят шесть рублей 00 копеек), и средства, предусмотренные областным бюджетом на доленое финансирование переселения граждан из аварийного жилищного фонда в размере 971 200,50 руб. (Девятьсот семьдесят одна тысяча двести рублей 50 копеек) в следующем порядке:

2.2.3.1. 30 процентов от суммы средств, указанных в п. 2.2.3. настоящего Соглашения, в течение 30 дней со дня получения средств Фонда на счет Министерства, открытый в УФК по Саратовской области после принятия правлением Фонда решения о предоставлении средств финансовой поддержки Саратовской области на переселение граждан из аварийного жилищного фонда;

2.2.3.2. 70 процентов от суммы средств, указанных в п. 2.2.3. настоящего Соглашения, после поступления средств Фонда в областной бюджет в соответствии с Порядком перечисления средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства в бюджет субъекта Российской Федерации, местные бюджеты, утвержденным правлением Фонда (протокол № 424 от 21.06.2013), но не позднее 30 дней со дня получения средств Фонда на счет Министерства, открытый в УФК по Саратовской области.

2.3. Муниципальное образование обязуется:

2.3.1. Завершить до 31 декабря 2014 года реализацию мероприятий ведомственной целевой программы в пределах финансирования, предусмотренного в 2013 году за счет средств Фонда, областного бюджета и бюджета муниципального образования «Город Саратов».

2.3.2. Обеспечить достижение планируемых показателей выполнения ведомственной целевой программы.

2.3.3. Обеспечить выполнение условий пункта 5 части 2 статьи 16 Федерального закона.

2.3.4. Обеспечить условие софинансирования за счет средств бюджета муниципального образования «Город Саратов» в сумме 323 733,50 руб. (Триста двадцать три тысячи семьсот тридцать три рубля 50 копеек) на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

2.3.5. Принимать в пределах установленной законодательством Российской Федерации компетенции меры, необходимые для недопущения нецелевого использования средств Фонда при реализации ведомственной целевой программы.

2.3.6. Предоставлять в Министерство отчеты в сроки, порядке и по формам, установленным Постановлением Правительства Саратовской области от 12.07.2013 № 340-П.

2.3.7. Обеспечить достоверность и полноту представляемой в Министерство отчетности.

2.3.8. Использовать средства, указанные в настоящем Соглашении, в соответствии с Федеральным законом.

3. Проверка реализации ведомственной целевой программы и выполнения условий предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда

3.1. В целях обеспечения достоверности и полноты представляемой в Фонд отчетности, прозрачности в сфере предоставления и получения финансовой поддержки за счет средств Фонда при реализации ведомственной целевой программы Министерство осуществляет проверку, в том числе с выездом на места:

3.1.1. Наличия, состояния и оценки предоставляемых переселяемым гражданам жилых помещений.

3.1.2. Целевого использования средств Фонда, средств долевого финансирования за счет средств областного бюджета.

3.1.3. Документов, связанных с выполнением Федерального закона и настоящего Соглашения.

4. Ответственность сторон

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Соглашению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Соглашению, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, которые нельзя ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами и, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Соглашения.

4.3. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по указанным причинам, должна известить другую сторону о наступлении и прекращении действий обстоятельств непреодолимой силы в 10-ти дневный срок с подтверждением факта их действия актами компетентных органов. При этом срок исполнения обязательств по настоящему Соглашению продлевается на период действия обстоятельств непреодолимой силы и разумный срок устранения их последствий.

5. Срок действия Соглашения

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания.

5.2. Настоящее Соглашение действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Соглашению.

6. Прочие условия

6.1. По взаимному согласию Сторон в настоящее Соглашение могут быть внесены изменения и дополнения путем заключения дополнительных соглашений, которые будут являться неотъемлемой частью настоящего Соглашения с момента их подписания Сторонами.

6.2. Расторжение настоящего Соглашения допускается по соглашению Сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.

6.3. Стороны принимают все меры к разрешению спорных вопросов путем переговоров. Все не урегулированные между сторонами споры о выполнении положений настоящего Соглашения рассматриваются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу - по одному для каждой из Сторон.

6.5. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Соглашением, регламентируются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон

7.1. Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Саратовской области

410042 г. Саратов, ул. Челюскинцев, 114
ИНН 6452911715, КПП 645201001,
ОГРН 1056405029560, БИК 046311001, Л/счет
038010012 в Минфине Саратовской области
02005300010.

Контактные телефоны, факс

Тел.: (845-2) 26-11-92, факс: 73-45-51, 26-27-78

Министр

М.п.

Д.В. Тепин

7.2. Администрация муниципального образования «Город Саратов»

410031, г.Саратов, ул. Первомайская, д.78
ИНН 6450056004
КПП 645001001
ОГРН 1126450007155
БИК 046311001

Банковские реквизиты: УФК по Саратовской области (комитет по градостроительной политике, архитектуре и капитальному строительству администрации муниципального образования «Город Саратов»)
л/счет 04603942980

р/счет 40101810300000010010 в ГРКЦ ГУ Банка России по Саратовской области г. Саратов
код администратора дохода – 123

Контактные телефоны, факс

Тел.: (845-2) 23-66-07, факс: 23-66-06

Глава администрации

М.п.

А.Л. Прокопенко